

**на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами**

г. \_\_\_\_\_

«   » «   » 202\_\_ года

**Общество с ограниченной ответственностью "ТБО "Экосервис"**, именуемое в дальнейшем «**Региональный оператор**», в лице Директора Распоповой Анны Викторовны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «**Потребитель**», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**I. Предмет договора**

1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее - твердые коммунальные отходы, ТКО) региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а потребитель обязуется оплачивать услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.

2. Объем твердых коммунальных отходов, места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, и периодичность вывоза твердых коммунальных отходов, а также информация о размещении мест накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов) определяются согласно приложению № 2 к настоящему договору.

3. Способ складирования твердых коммунальных отходов - в контейнеры, расположенные на контейнерных площадках, в том числе крупногабаритных отходов (КГО) - на специальных площадках складирования крупногабаритных либо в бункеры для складирования КГО (при наличии).

4. Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами 01.01.2019 года.

**II. Сроки и порядок оплаты по договору**

5. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц.

6. Размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами рассчитывается исходя из цены, определенной в пределах утвержденного единого тарифа на услугу регионального оператора, установленного региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами в порядке, определенном Федеральным законом "Об отходах производства и потребления" Региональной энергетической комиссией Свердловской области.

7. При расчете размера платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемую региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами исполнителю в целях предоставления коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами потребителям, применяются тарифы (цены) регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, используемые при расчете размера платы за коммунальные услуги для потребителей.

8. Размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, предоставленную потребителю определяется в соответствии со сведениями, предоставленными Потребителем Региональному оператору по форме, указанной в Приложении № 1 к настоящему договору.

9. В случае изменения предельного единого тарифа на услугу регионального оператора в установленном законом порядке, цена на услугу регионального оператора по настоящему договору изменяется и принимается равной вновь установленному предельному тарифу, с даты введения в действие нового предельного тарифа без заключения сторонами дополнительного соглашения об изменении цены на услугу регионального оператора.

10. Информация о предельном едином тарифе на услугу регионального оператора, о его изменении заблаговременно доводится до сведения потребителя путем размещения на официальном сайте регионального оператора, в официальных изданиях средств массовой информации органов государственной власти, предназначенных для опубликования принятых правовых и иных актов, а также может размещаться на информационных стендах, досках объявлений, в платежных документах.

11. Потребитель оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами.

12. Региональный оператор выставляет потребителю первичные документы: универсальный передаточный документ (УПД) со статусом «1» в двух экземплярах, а также счет за соответствующий расчетный период. Потребитель получает первичные документы в офисах Регионального оператора или с использованием электронной системы документооборота Диадок.

Стороны договорились о применении УПД по форме приложения № 1 к постановлению Правительства РФ от 26.12.2011 года № 1137 и применении универсального корректировочного документа (УКД) со статусом «1» по форме приложения № 2 к постановлению Правительства РФ от 26.12.2011 года № 1137. Дополнительное выставление счета-фактуры производиться не будет.

13. Потребитель возвращает Региональному оператору один экземпляр подписанного и скрепленного печатью УПД по адресу, указанному в настоящем договоре в срок до 3-х рабочих дней с даты их получения. В случае, если в течение 3-х рабочих дней с даты получения УПД Потребитель не возвратит их Региональному оператору, а также в случае уклонения Потребителя от получения первичных документов, оказанные услуги считаются принятыми.

14. Оплата по настоящему договору осуществляется в форме безналичного расчета путем перечисления потребителем денежных средств, указанный региональным оператором. Днем оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет регионального оператора.

15. В случае возникновения переплаты за соответствующий расчетный период, региональный оператор вправе зачесть соответствующие денежные средства в счет платежей будущих расчетных периодов.

16. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между региональным оператором и потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, иницилирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

### **III. Права и обязанности сторон**

17. Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами отвечает за обращение с твердыми коммунальными отходами с момента погрузки таких отходов в мусоровоз в местах накопления твердых коммунальных отходов.

18. Региональный оператор обязан:

- а) принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в приложении № 2 к настоящему договору;
- б) обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- в) предоставлять потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- г) отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;
- д) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации.

19. Региональный оператор имеет право:

- а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых твердых коммунальных отходов;
- б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.
- в) уведомлять потребителя о наличии задолженности по оплате коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами или задолженности по уплате неустоек (штрафов, пеней) посредством передачи смс-сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи на пользовательское оборудование потребителя, телефонного звонка с записью разговора, сообщения электронной почты или через личный кабинет потребителя в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, посредством размещения на официальной странице исполнителя в сети Интернет либо посредством передачи потребителю голосовой информации по сети фиксированной телефонной связи;
- г) осуществлять иные права, предоставленные Региональному оператору, по настоящему Договору и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

20. Потребитель обязан:

- а) осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;

Потребителям запрещается осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов, не указанных в настоящем Договоре.

Потребителям запрещается складировать твердые коммунальные отходы вне контейнеров или в контейнеры, не предназначенные для таких видов отходов, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации;

- б) обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов";
- в) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;
- г) обеспечивать складирование твердых коммунальных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с приложением к настоящему договору;
- д) не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов;
- е) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора.

Ответственное лицо потребителя \_\_\_\_\_  
ж) уведомить регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику.

з) предоставить информацию по количеству (массе) и классам опасности передаваемых отходов региональному оператору.

При непредставлении потребителем данной информации, а также в случае обоснованных сомнений в предоставленной информации, региональный оператор вправе самостоятельно определить экспериментальным путем класс опасности отходов (еженедельный сбор и анализ проб отходов) принятых от потребителя в соответствии с действующим законодательством. Затраты на определение региональным оператором класса опасности отходов (еженедельный сбор и анализ проб отходов) подлежат возмещению потребителем.

и) в день заключения настоящего договора предоставить региональному оператору сведения и документы, необходимые для начисления стоимости коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами по приложению № 1 к настоящему договору;

к) предоставлять информацию, подтверждающую права пользования местами накопления твердых коммунальных отходов, а также о пользователях мест накопления твердых коммунальных отходов. При отсутствии собственного места накопления необходимо предоставить документ на право пользования контейнерной площадкой.

Потребитель в случае изменения сведений, предоставленных им при заключении настоящего договора, обязан в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты произошедших изменений письменно уведомить регионального оператора о произошедших изменениях. Потребитель несет ответственность за последствия, возникшие в результате непредставления либо несвоевременного представления указанных сведений.

При этом региональный оператор вправе использовать имеющиеся у нее сведения и информацию, необходимые для начисления стоимости коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, а также сведения и информацию, указанные в реквизитах потребителя.

21. Потребитель имеет право:

- а) получать от регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;
- б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

### **IV. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов**

22. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами

коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03 июня 2016 года № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов», следующим способом: расчетным путем исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов либо по решению Регионального оператора при соблюдении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, исходя из количества и объема контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов, установленных в местах накопления.

#### **V. Порядок фиксации нарушений по договору**

23. В случае нарушения региональным оператором обязательств по настоящему договору потребитель с участием представителя регионального оператора составляет акт о нарушении региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю регионального оператора. При неявке представителя регионального оператора потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеofиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного потребителем.

Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет потребителю. В случае несогласия с содержанием акта региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные потребителем, региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

24. В случае если региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным региональным оператором.

25. В случае получения возражений регионального оператора потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

26. Акт должен содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);
- в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;
- г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

27. Потребитель направляет копию акта о нарушении региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

#### **VI. Ответственность сторон**

28. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

29. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения потребителем обязательств по оплате настоящего договора региональный оператор вправе потребовать от потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

30. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим договором, потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

31. Приостановление/ограничение предоставления коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами по настоящему договору осуществляется по основаниям и в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

32. Показатели качества коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, порядок установления факта непредоставления или предоставления коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами ненадлежащего качества, порядок изменения размера платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, определяются в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг и настоящим договором.

#### **VII. Обстоятельства непреодолимой силы**

33. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

34. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

#### **VIII. Действие договора**

35. Настоящий договор заключается на срок до \_\_\_\_\_ года.

36. В случае если за один месяц до истечения срока действия договора ни одна из сторон не заявит о прекращении, об изменении или о заключении указанного договора на иных условиях, соответствующих требованиям законодательства Российской Федерации, срок его действия продлевается на тот же срок и на тех же условиях, но не более чем на срок, на который юридическому лицу присвоен статус регионального оператора.

37. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон, а также региональным оператором в одностороннем порядке на условиях, предусмотренных действующим законодательством.

#### **IX. Прочие условия**

38. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

39. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить

получение такого уведомления адресатом.

40. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "Об отходах производства и потребления" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

41. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

42. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, выполнения, нарушения, прекращения или действительности, могут быть переданы на разрешение Арбитражного суда Свердловской области по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней со дня направления стороне претензии.

43. Любые уведомления/документы для потребителя, в том числе платежные документы, направляются по адресу объекта или иному адресу, указанному в настоящем договоре (адресу регистрации, адресу доставки корреспонденции, адресу электронной почты). Указанные уведомления/документы могут быть вручены потребителю или его представителю под роспись, направлены по почте, или доставлены иным способом, обеспечивающим его получение.

44. Организация сбора опасных отходов (ртутьсодержащие отходы, элементы малого тока (батарейки)), образуемые населением в процессе их использования в жилых помещениях и помещения общего пользования, не входит в стоимость данного договора. Региональный оператор осуществляет обращение с такими отходами только в рамках Соглашения, заключенного с уполномоченным органом, а именно: устанавливает перечень населенных пунктов, где в контейнерах для накопления ТКО обнаруживаются опасные отходы, отсутствует система сбора опасных отходов, организуемая управляющими организациями и органами местного самоуправления муниципальных образований; уведомляет уполномоченный орган о таких населенных пунктах; проводит совещания с органами местного самоуправления муниципальных образований, где в местах накопления ТКО выявляются опасные отходы, о необходимости определения мест сбора опасных отходов от населения; ведет переписку с уполномоченными органами в сфере обращения с опасными отходами по вопросам организации сбора опасных отходов в населенных пунктах.

45. Приложения № 1 и № 2 к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Лицензия по обращению с твердыми коммунальными отходами, устав общества, свидетельства ИНН, ОГРН и иные документы размещены на официальном сайте регионального оператора <http://тбэкосервис.рф>.

#### Х. Реквизиты и подписи сторон

<b>Региональный оператор:</b> <b>Общество с ограниченной ответственностью</b> <b>"ТБО "Экосервис"</b> Юр. адрес: 620102, Россия, Свердловская обл, Екатеринбург г, Московская ул, строение 44, офис 9 Почт. адрес: 623104, Россия, Свердловская обл, Первоуральск г, Школьный пер, д 2 ОГРН 1156684003629 ИНН 6684021751 КПП 665801001 Р/С 40702810516540005373 УРАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С 30101810500000000674 БИК 046577674 Телефон 8 (343) 962-24-22 E-mail <a href="mailto:ekoservistbo@mail.ru">ekoservistbo@mail.ru</a> официальный сайт: <a href="http://тбэкосервис.рф">http://тбэкосервис.рф</a>  <b>Директор</b> <b>А. В. Распопова</b> _____ на основании Устава  м.п.	<b>Потребитель:</b> _____ _____ Юр. адрес: _____ _____ Почт. _____ _____ ОГРН _____ ИНН _____ КПП _____ Р/С: _____ _____ К/С: _____ БИК: _____ Телефон _____ Факс _____ E-mail _____  <b>Должность</b> ФИО _____ на основании _____  м.п.
--	---